

Integracja z WWW i portalami zewnętrznymi

W jaki sposób podłączyć stronę WWW do voxCRM?

System voxCRM udostępnia publiczne API XML (z opcją JSON), dzięki któremu strona WWW może w pełni zautomatyzowany sposób pobierać aktualne dane o inwestycjach, dostępnych lokalach oraz historii zmian cen. Dane w pliku XML są automatycznie aktualizowane **raz na godzinę** — rekomendujemy buforowanie po stronie WWW.

☐☐ **Zanim zaczniesz** Klucz API, zakres udostępnionych inwestycji oraz widoczność pól opcjonalnych konfiguruje administrator Twojej instancji voxCRM. Skontaktuj się z nim, aby otrzymać klucz oraz — jeśli potrzebujesz dodatkowych pól w XML — poprosić o ich włączenie.

⚠ **Uwaga:** Poniższa dokumentacja opisuje zakres pól możliwych do wystąpienia w XML. Część pól opcjonalnych może nie być dostępna w każdej instancji voxCRM — niektóre zostały wdrożone pod konkretne zastosowania branżowe (np. specjalistyczne typy nieruchomości). Jeśli potrzebujesz konkretnego pola, skontaktuj się z administratorem swojej instancji.

☐☐ Instancja demonstracyjna — do szybkich testów:

- Adres: <https://demo1.voxdeveloper.com>
- Testowy klucz API: `ab33c2fb8240c8c7ca015d924713b5d234b7778e`
- Przykładowa inwestycja: `investment_id = 15`

Poniższe przykłady linków oraz kodów PHP używają tych danych — możesz je wywołać bez żadnych dodatkowych kroków.

Spis treści

1. [Endpoint — Lista inwestycji](#)
2. [Endpoint — Lista lokali dla inwestycji](#)
3. [Endpoint — Historia zmian cen](#)
4. [Słowniki: statusy, typy lokali i kierunki świata](#)
5. [Przykłady integracji](#)
6. [Kontakt](#)

1. Endpoint — Lista inwestycji

URL (XML — format domyślny):

```
GET https://demo1.voxdeveloper.com/webservice/investments-list/api_key/{API_KEY}
```

Przykład dla instancji demo (XML):

https://demo1.voxdeveloper.com/webservice/investments-list/api_key/ab33c2fb8240c8c7ca015d924713b5d234b7778e

Wersja JSON — ten sam endpoint zwraca dane w formacie JSON po dodaniu segmentu `/json/1` w adresie:

```
GET https://demo1.voxdeveloper.com/webservice/investments-list/api_key/{API_KEY}/json/1
```

Przykład dla instancji demo (JSON):

https://demo1.voxdeveloper.com/webservice/investments-list/api_key/ab33c2fb8240c8c7ca015d924713b5d234b7778e/json/1

☐☐ **XML czy JSON** Bez segmentu `/json/1` endpoint zwraca XML (domyślnie). Z segmentem `/json/1` — JSON. Oba warianty zawierają te same dane i pola, różnią się jedynie formatem.

Integracja z WWW i portalami zewnętrznymi

Pola domyślne (zawsze zwracane)

Tag	Opis	Przykład
id	ID inwestycji w CRM	123
name	Nazwa inwestycji	Testowa Inwestycja
voivodeship	Województwo	mazowieckie
address_district	Dzielnica / powiat	Śródmieście
address_street	Ulica	Al. Jerozolimskie
address_building_number	Numer budynku	65
address_apartment_number	Numer lokalu	1
postal_code	Kod pocztowy	00-001
latitude	Szerokość geograficzna	52.2297
longitude	Długość geograficzna	21.0122
city	Miasto	Warszawa
transfer_ownership_date	Data przeniesienia własności	2025-06-30
website_url	Adres strony WWW inwestycji	https://inwestycja.pl
monetary_benefits	Inne korzyści finansowe (opisowo)	5% cashback
status	Status inwestycji (tłumaczony)	W sprzedaży

Pola opcjonalne (zależne od ustawień)

Te pola pojawią się w XML **tylko gdy administrator włączył odpowiednią opcję**. Jeśli chcesz wykorzystać któreś z nich, poproś administratora o włączenie.

Tag	Opis	Opcja do włączenia
investment_mini	Miniaturka wizualizacji inwestycji	Miniaturka wizualizacji inwestycji
investment_photo_{N}	Galeria zdjęć inwestycji (N = 1, 2, 3...)	Galeria wizualizacji inwestycji
investment_logo	Logo inwestycji	Logo inwestycji
informative_prospectus_link{	Prospekty informacyjne Strona 2 / 20	Prospekt informacyjny

Integracja z WWW i portalami zewnętrznymi

Tag	Opis	Opcja do włączenia
N}	(inwestycja)	
stage_informative_prospectus_link{N}	Prospekty informacyjne (etapy) — z atrybutem stageName	Prospekt informacyjny
technical_standard_link{N}	Standardy techniczne (inwestycja)	Standard techniczny
stage_technical_standard_link{N}	Standardy techniczne (etapy) — z atrybutem stageName	Standard techniczny

Przykład XML

```
<?xml version="1.0"?>
<xml>
  <investment>
    <id>123</id>
    <name>Testowa Inwestycja</name>
    <voivodeship>mazowieckie</voivodeship>
    <address_district>Śródmieście</address_district>
    <address_street>Al. Jerozolimskie</address_street>
    <address_building_number>65</address_building_number>
    <address_apartment_number></address_apartment_number>
    <postal_code>00-001</postal_code>
    <latitude>52.2297</latitude>
    <longitude>21.0122</longitude>
    <city>Warszawa</city>
    <transfer_ownership_date>2025-06-30</transfer_ownership_date>
    <website_url>https://inwestycja.pl</website_url>
    <monetary_benefits>5% cashback</monetary_benefits>
    <status>W sprzedaży</status>
    <investment_logo>https://demo1.voxdeveloper.com/files/investments/logo.png</investment_log
  >
</investment>
</xml>
```

2. Endpoint — Lista lokali dla inwestycji

URL (XML — format domyślny):

```
GET https://demo1.voxdeveloper.com/webservice/realestaterstatuslist/api_key/{API_KEY}/investment_id/{ID}
```

Przykład dla instancji demo, XML (inwestycja nr 15):

https://demo1.voxdeveloper.com/webservice/realestaterstatuslist/api_key/ab33c2fb8240c8c7ca015d924713b5d234b7778e/investment_id/15

Wersja JSON — ten sam endpoint zwraca dane w formacie JSON po dodaniu segmentu /json/1 w adresie:

```
GET https://demo1.voxdeveloper.com/webservice/realestaterstatuslist/api_key/{API_KEY}/json/1/investment_id/{ID}
```

Integracja z WWW i portalami zewnętrznymi

Przykład dla instancji demo, JSON (inwestycja nr 15):

https://demo1.voxdeveloper.com/webservice/realestatestatuslist/api_key/ab33c2fb8240c8c7ca015d924713b5d234b7778e/json/1/investment_id/15

□□ **XML czy JSON** Bez segmentu /json/1 endpoint zwraca XML (domyślnie). Z segmentem /json/1 — JSON. Oba warianty zawierają te same dane i pola, różnią się jedynie formatem odpowiedzi.

Filtrowanie wyników w URL

Endpoint realestatestatuslist wspiera dodatkowe, opcjonalne filtry przekazywane w adresie URL. Pozwalają one ograniczyć rozmiar zwracanego pliku XML — przydatne przy dużych inwestycjach, gdzie pełna lista lokali łąduje się wolno.

Parametr	Opis	Wartości
stage_id={ID}	Filtruje lokale do konkretnego etapu inwestycji	ID etapu
type_id={ID}	Filtruje lokale po typie	ID typu lub lista CSV (słownik), np. 1 lub 1,2
status_id={ID}	Filtruje lokale po statusie	ID statusu lub lista CSV (słownik), np. 1 lub 1,2

Zasady łączenia filtrów:

- Jako pierwszy w adresie występuje investment_id lub stage_id.
- Następnie, w dowolnej kolejności, można dodać type_id i/lub status_id.
- Każdy z filtrów type_id i status_id przyjmuje pojedynczą wartość lub listę rozdzieloną przecinkami (CSV).

Przykłady poprawnych adresów:

```
# Tylko mieszkania (typ 1) w inwestycji 15
.realestatestatuslist/api_key/{API_KEY}/investment_id/15/type_id/1

# Mieszkania i garaże (typy 1 i 2)
.realestatestatuslist/api_key/{API_KEY}/investment_id/15/type_id/1,2

# Tylko lokale dostępne (status 1)
.realestatestatuslist/api_key/{API_KEY}/investment_id/15/status_id/1

# Mieszkania dostępne i z rezerwacją ustną (typ 1, statusy 1 i 2)
.realestatestatuslist/api_key/{API_KEY}/investment_id/15/type_id/1/status_id/1,2

# Filtrowanie po etapie zamiast inwestycji
.realestatestatuslist/api_key/{API_KEY}/stage_id/15/type_id/1,2/status_id/1
```

□□ **Wskazówka** Wartości type_id i status_id odpowiadają identyfikatorom ze [słowników statusów i typów lokali](#) w dalszej części dokumentacji.

□□ **Drugi endpoint XML** Obok realestatestatuslist w systemie dostępny jest również /web-service/realestate-list-xml — alternatywny endpoint z nieco innym zestawem pól. Endpoint ten obsługuje filtrowanie wyłącznie po investment_id (filtry type_id oraz status_id dostępne są tylko w realestatestatuslist). W razie potrzeby warto skontaktować się z działem wsparcia, aby dobrać odpowiedni endpoint do integracji.

Integracja z WWW i portalami zewnętrznymi

Pola domyślne (zawsze zwracane)

Tag	Opis	Format / wartości
id	ID lokalu w CRM	liczba
investment_id	ID inwestycji	liczba
investment_name	Nazwa inwestycji	tekst
investment_status	Status inwestycji (tłumaczony)	tekst
investment_stage	Nazwa etapu inwestycji	tekst
building	Nazwa budynku	tekst
name	Pełna nazwa lokalu (budynek + numer)	tekst, np. A - M1
local_number	Numer lokalu	tekst, np. M1
status_id	ID statusu lokalu	1-11 (słownik)
status_name	Nazwa statusu (tłumaczona)	tekst
area	Powierzchnia całkowita	liczba (m ²)
area_usable	Powierzchnia użytkowa	liczba (m ²)
rooms	Liczba pokoi	liczba
floor	Piętro	liczba lub tekst (np. 3A)
completion_date	Data pozwolenia na użytkowanie	data lub tekst (np. „Available immediately”)
ask_for_price	Pytaj o cenę	0 lub 1
city	Miasto	tekst
date_modified	Data ostatniej zmiany	YYYY-MM-DD HH:MM:SS
type_id	ID typu lokalu	1-31 (słownik)
type	Nazwa typu (tłumaczona)	tekst
staircase	Nazwa klatki	tekst
promotion	Lokal w promocji	0 lub 1
direction	Kierunek świata (strony świata lokalu)	lista CSV (słownik)

Strona 5 / 20

© 2026 voxCRM <kontakt@voxdeveloper.com> | 24-09-2026 03:25

URL: <https://voxcrmedu.com/content/19/137/pl/w-jaki-sposob-podlaczyc-strone-www-do-voxcrm.html>

Integracja z WWW i portalami zewnętrznymi

Tag	Opis	Format / wartości
two_levels	Lokal dwupoziomowy	0 lub 1
dont_send_to_www	Ukryty na WWW	0 lub 1
sold_status	Status sprzedaży	liczba
dont_export_realestate_to_xml_table	Wyłączony z eksportu XML (tabela)	0 lub 1
virtual_walk	Link do spaceru wirtualnego	URL
view360	Link do widoku 360°	URL

Pola cenowe (warunkowe)

Zwracane dla lokali dostępnych (statusy 1, 2). Jeśli chcesz pokazywać ceny także dla lokali zarezerwowanych lub sprzedanych — skontaktuj się z administratorem, który może włączyć opcję „Dodaj ceny do xml kiedy status jest niedostępny”. Pełne wyłączenie cen w XML (np. na życzenie dewelopera) również leży po stronie administratora.

Tag	Opis	Format / wartości
price	Cena brutto	liczba (PLN)
pricemkw	Cena za m ² brutto	liczba (PLN/m ²)
price_net	Cena netto	liczba (PLN)
pricemkw_net	Cena za m ² netto	liczba (PLN/m ²)
promotion_price	Cena promocyjna brutto	liczba (PLN)
promotion_price_net	Cena promocyjna netto	liczba (PLN)
promotion_date_from	Data startu promocji	data (YYYY-MM-DD)
promotion_date_to	Data końca promocji	data (YYYY-MM-DD)

Pola opcjonalne

Te pola są widoczne w XML **tylko gdy administrator włączył je w konfiguracji systemu**. Pogrupowane tematycznie — jeśli potrzebujesz konkretnego pola, poproś administratora o jego włączenie.

Dodatkowe ceny:

Tag	Opis	Format / wartości
minimal_price_gross	Najniższa cena brutto z ostatnich 30 dni	liczba (PLN)
Strona 6 / 20		

Integracja z WWW i portalami zewnętrznymi

Tag	Opis	Format / wartości
minimal_price_net	Najniższa cena netto z ostatnich 30 dni	liczba (PLN)
promotion_price_mkw / promotion_price_mkw_net	Cena promocyjna za m ² brutto / netto	liczba (PLN/m ²)
promotion_price_mkw_usable / promotion_price_mkw_usable_net	Cena promocyjna za m ² użytkowy brutto / netto	liczba (PLN/m ²)
pricemkw_usable / pricemkw_net_usable	Cena za m ² powierzchni użytkowej brutto / netto	liczba (PLN/m ²)
price_marketing / pricemkw_marketing	Cena marketingowa i za m ²	liczba (PLN) / (PLN/m ²)
parking_place_price	Cena miejsca parkingowego	liczba (PLN)
total_gross_price / total_net_price	Cena łączna (lokal + przynależności) brutto / netto	liczba (PLN)
promotion_desc	Opis promocji	tekst
last_price_change	Data ostatniej zmiany ceny	data (YYYY-MM-DD)
price_change_history	Link do XML-a z historią cen lokalu	URL
price_change_history_json	Jw. w formacie JSON (jeśli administrator włączył opcję „Pokaż historię zmian cen również w formacie JSON”)	URL

Wynajem:

Tag	Opis	Format / wartości
rent_percentage_amount	Udział procentowy w czynszu	liczba (%)
base_rent / base_rent_net	Czynsz bazowy brutto / netto	liczba (PLN)
available_for_sale	Dostępne do sprzedaży	0 lub 1
available_for_rent	Dostępne do wynajmu	0 lub 1

Powierzchnie i miary:

Integracja z WWW i portalami zewnętrznymi

Tag	Opis	Format / wartości
balkon	Powierzchnia balkonu	liczba (m ²)
balcony_count	Liczba balkonów	liczba
taras	Powierzchnia tarasu	liczba (m ²)
ogrod	Powierzchnia ogrodu	liczba (m ²)
loggia	Powierzchnia loggii	liczba (m ²)
antresole_area	Powierzchnia antresoli	liczba (m ²)
area_attic	Powierzchnia strychu	liczba (m ²)
area_marketing	Powierzchnia marketingowa	liczba (m ²)
plot_area	Powierzchnia działki	liczba (m ²)
room_height	Wysokość pomieszczenia	liczba (m)
sales_area	Powierzchnia sprzedażowa	liczba (m ²)

Identyfikatory i nazewnictwo:

Tag	Opis	Format / wartości
administrative_number	Numer administracyjny lokalu	tekst
zeropadded_name	Numer lokalu z zerami wiodącymi	tekst
www_id	Identyfikator na portalu WWW	tekst

Cechy i wyposażenie:

Tag	Opis	Format / wartości
description	Opis lokalu	tekst
features	Cechy lokalu (lista)	lista tekstów (CSV)
recommended	Lokal rekomendowany	0 lub 1
ready_to_move	Gotowe do odbioru	0 lub 1
turnkey_condition	Wykończenie pod klucz	0 lub 1
finish_and_equipment	Wykończenie i wyposażenie	0 lub 1

Strona 8 / 20

Integracja z WWW i portalami zewnętrznymi

Tag	Opis	Format / wartości
finish_and_equipment_premium	Wykończenie premium	0 lub 1
fireplace	Kominek	0 lub 1
air_conditioner	Klimatyzacja	0 lub 1
corner_apartment	Lokal narożny	0 lub 1
home_office	Nadający się pod biuro	0 lub 1
pantry	Spizarnia / schowek gospodarczy	0 lub 1
photovoltaics	Fotowoltaika	0 lub 1
recuperation	Rekuperacja	0 lub 1
underfloor_heating	Ogrzewanie podłogowe	0 lub 1
duplex	Lokal typu duplex	0 lub 1
kitchen	Rodzaj kuchni	tekst
wardrobe	Garderoba / szafa	0 lub 1
cubby	Miejsce na gospodarstwo	0 lub 1
building_type	Typ budynku (tłumaczony)	tekst
district	Dzielnica / osiedle	tekst

Parkingi, piwnice, rowerownie:

Tag	Opis	Format / wartości
number_of_mandatory_parking_spaces	Obowiązkowa liczba miejsc parkingowych	liczba
number_of_mandatory_cellars	Obowiązkowa liczba piwnic	liczba
number_of_mandatory_bicycle_boxes	Obowiązkowa liczba boksów rowerowych	liczba

Energetyka:

Integracja z WWW i portalami zewnętrznymi

Tag	Opis	Format / wartości
energy_class	Klasa energetyczna	tekst (np. A+, B, C)
annual_demand_indicator_for_usable_energy	Roczne zapotrzebowanie — energia użytkowa	liczba (kWh/m²/rok)
annual_demand_indicator_for_final_energy	Roczne zapotrzebowanie — energia końcowa	liczba (kWh/m²/rok)
annual_demand_indicator_for_non_renewable_primary_energy	Roczne zapotrzebowanie — energia pierwotna nieodnawialna	liczba (kWh/m²/rok)
share_of_renewable_energy_sources	Udział OZE	liczba (%)
unit_amount_of_co2_emission	Emisja CO ₂ na m ²	liczba (kg CO ₂ /m²/rok)

Daty i statusy dodatkowe:

Tag	Opis	Format / wartości
date_pnu	Data pozwolenia na użytkowanie (etap)	data (YYYY-MM-DD)
inspection_date	Data odbioru	data (YYYY-MM-DD)
realestate_promotion_availability	Dostępność promocji	0 lub 1
investment_other_cash_benefits	Inne korzyści finansowe inwestycji	tekst
total_finally_net_value	Finalna wartość netto lokalu	liczba (PLN)

Pliki:

Tag	Opis	Format / wartości
photo_link{N}	Zdjęcia lokalu (N = 1, 2, 3...)	URL
card_link / card_link_extension / card_link_file_extension	Karta lokalu (PDF) + wersje z rozszerzeniem	URL / tekst / tekst
plan_link / plan_link_extension / plan_link_tn	Plan lokalu + rozszerzenie + miniatura	URL / tekst / URL
plan3d_link	Plan 3D	URL
plan_thumbnail_link /	Miniatura planu	URL / tekst

Integracja z WWW i portalami zewnętrznymi

Tag	Opis	Format / wartości
plan_thumbnail_link_extension		
plan_preview / plan_preview_extension	Podgląd planu	URL / tekst
document_link / documents_link_extension	Inne dokumenty lokalu	URL / tekst
housing_estate_plan{N}	Plany osiedla	URL
video_link	Film o lokalu	URL

Struktury zagnieżdżone

Pojawiają się jako osobne elementy wewnątrz <realestate>.

<contiguity_list> — przynależności. Każdy <contiguity> zawiera:

Tag	Opis	Format / wartości
contiguity_id	ID przynależnego lokalu	liczba
contiguity_name	Nazwa	tekst
contiguity_type	Typ (tłumaczony)	tekst
contiguity_multilingual_description	Opis wielojęzyczny	tekst
contiguity_price / contiguity_price_net	Cena brutto / netto	liczba (PLN)
contiguity_pricemkw / contiguity_pricemkw_net	Cena za m ² brutto / netto	liczba (PLN/m ²)
contiguity_area / contiguity_area_usable	Powierzchnia / użytkowa	liczba (m ²)
contiguity_last_price_change	Data ostatniej zmiany ceny	data (YYYY-MM-DD)
contiguity_price_change_history / _json	Linki do historii zmian cen	URL
contiguity_available_for_sale / _for_rent	Flagi dostępności	0 lub 1

<storey_list> — rozbiecie powierzchni na kondygnacje / strefy dodatkowe. Lista kondygnacji i stref lokalu, które nie są głównymi pomieszczeniami (np. antresole, strychy, poddasza). Sekcja pojawia się po włączeniu opcji „Powierzchnia apartamentu” (wspólnej dla <storey_list> i <room_list>). Każdy <storey> zawiera:

Integracja z WWW i portalami zewnętrznymi

Tag	Opis	Format / wartości
storey_name	Nazwa kondygnacji / strefy	tekst
storey_area	Powierzchnia	liczba (m ²)
storey_height	Wysokość	liczba (m)
storey_area_usable	Powierzchnia użytkowa	liczba (m ²)
storey_area_under_the_walls_and_stairs	Powierzchnia pod ścianami i schodami	liczba (m ²)

<room_list> — rozbiecie powierzchni na pomieszczenia główne. Lista pomieszczeń głównych lokalu (np. pokoje, kuchnia, łazienka). Sekcja pojawia się po włączeniu opcji „Powierzchnia apartamentu” (wspólnej z <storey_list>). Każdy <room> zawiera:

Tag	Opis	Format / wartości
room_name	Nazwa pomieszczenia (np. „Pokój dzienny”, „Kuchnia”)	tekst
room_area	Powierzchnia	liczba (m ²)

<flags_list> — atuty / wyróżniki lokalu. Lista cech wyróżniających lokal (np. „Balkon”, „Narożne okno”, „Widok na park”). Sekcja pojawia się po włączeniu opcji „Zalety”. Każdy <flag> zawiera:

Tag	Opis	Format / wartości
flag_name	Nazwa atutu	tekst

Przykład XML

```
<?xml version="1.0"?>
<xml>
  <realestate>
    <id>2041</id>
    <investment_id>15</investment_id>
    <investment_name>Testowa Inwestycja</investment_name>
    <investment_status>W sprzedaży</investment_status>
    <investment_stage>Etap I</investment_stage>
    <building>A</building>
    <name>A - M1</name>
    <local_number>M1</local_number>
    <status_id>1</status_id>
    <status_name>Dostępne</status_name>
    <area>45.50</area>
    <area_usable>38.20</area_usable>
    <rooms>2</rooms>
    <floor>3</floor>
    <completion_date>2025-06-15</completion_date>
    <ask_for_price>0</ask_for_price>
    <city>Warszawa</city>
    <price>490000.00</price>
    <pricemkw>10769.23</pricemkw>
    <price_net>453703.70</price_net>
```

Strona 12 / 20

Integracja z WWW i portalami zewnętrznymi

```
<pricemkw_net>9970.96</pricemkw_net>
<date_modified>2025-05-26 17:00:00</date_modified>
<type_id>1</type_id>
<type>Mieszkanie</type>
<balkon>8.50</balkon>
<plan_link>https://demo1.voxdeveloper.com/files/realestate/plan.pdf</plan_link>
<card_link>https://demo1.voxdeveloper.com/files/realestate/card.pdf</card_link>
<contiguity_list>
  <contiguity>
    <contiguity_name>MP-12</contiguity_name>
    <contiguity_type>Miejsce postojowe</contiguity_type>
    <contiguity_price>25000.00</contiguity_price>
    <contiguity_area>12.00</contiguity_area>
  </contiguity>
</contiguity_list>
</realestate>
</xml>
```

3. Endpoint — Historia zmian cen

Link do pliku XML historii cen każdego lokalu znajdziesz w polu price_change_history poprzedniego endpointu. Przykład ścieżki:

```
https://demo1.voxdeveloper.com/files/price_changes/{hash1}/{hash2}.xml
```

Plik jest generowany automatycznie po każdej zmianie cen — nie wymaga autoryzacji poza znajomością URL-a. Dla wygody dostępna jest również wersja JSON (jeśli administrator ją włączył).

Pola zawsze zwracane

Tag	Opis	Format / wartości
id	ID lokalu	liczba
investment_id	ID inwestycji	liczba
investment_name	Nazwa inwestycji	tekst
investment_stage	Nazwa etapu	tekst
building	Budynek	tekst
name	Pełna nazwa lokalu	tekst
local_number	Numer lokalu	tekst
type_id / type	Typ lokalu	liczba / tekst
price / price_net	Aktualna cena brutto / netto	liczba (PLN)
pricemkw / pricemkw_net	Aktualna cena za m ² brutto / netto	liczba (PLN/m ²)

Pola opcjonalne (włączane przez administratora)

Strona 13 / 20

© 2026 voxCRM <kontakt@voxdeveloper.com> | 24-09-2026 03:25

URL: <https://voxcrmdu.com/content/19/137/pl/w-jaki-sposob-podlaczyc-strone-www-do-voxcrm.html>

Integracja z WWW i portalami zewnętrznymi

Tag	Opis	Format / wartości
pricemkw_usable / pricemkw_usable_net	Cena za m ² użytkowy brutto / netto	liczba (PLN/m ²)

Struktura <price_history>

Zawiera listę <price_change>. Każdy zawiera:

Tag	Opis	Format / wartości
date_modified	Data i godzina zmiany	YYYY-MM-DD HH:MM
type	Rodzaj zmiany (tłumaczony), np. „Cena katalogowa”, „Cena promocyjna”	tekst
<before>	Stan przed zmianą — price, price_net, pricemkw, pricemkw_net (+ opcjonalnie warianty_usable)	grupa pól
<after>	Stan po zmianie — te same pola	grupa pól

Przykład XML

```
<?xml version="1.0"?>
<xml>
  <realestate>
    <id>2041</id>
    <investment_id>15</investment_id>
    <investment_name>Testowa Inwestycja</investment_name>
    <investment_stage>Etap I</investment_stage>
    <building>A</building>
    <name>A - M1</name>
    <local_number>M1</local_number>
    <type_id>1</type_id>
    <type>Mieszkanie</type>
    <price>490000.00</price>
    <price_net>453703.70</price_net>
    <pricemkw>10769.23</pricemkw>
    <pricemkw_net>9970.96</pricemkw_net>
    <price_history>
      <price_change>
        <date_modified>2025-05-26 17:00</date_modified>
        <type>Cena katalogowa</type>
        <before>
          <price>500000.00</price>
          <price_net>462962.96</price_net>
          <pricemkw>10989.01</pricemkw>
          <pricemkw_net>10175.01</pricemkw_net>
        </before>
        <after>
          <price>490000.00</price>
          <price_net>453703.70</price_net>
          <pricemkw>10769.23</pricemkw>
          <pricemkw_net>9970.96</pricemkw_net>
        </after>
      </price_change>
    </price_history>
  </realestate>
</xml>
```

Integracja z WWW i portalami zewnętrznymi

```
</price_change>
</price_history>
</realestate>
</xml>
```

4. Słowniki: statusy, typy lokali i kierunki świata

Statusy lokali

ID	Status
1	Dostępne
2	Rezerwacja ustna
3	Umowa rezerwacyjna
4	Sprzedane
5	Umowa przedwstępna
6	Umowa deweloperska
7	Akt notarialny
8	Odbiór
9	Wstrzymany
10	Rezerwacja podtrzymana
11	Umowa najmu

Typy lokali

ID	Typ
1	Mieszkanie
2	Garaż
3	Miejsce postojowe
4	Komórka lokatorska
5	Miejsce postojowe zadane
6	Piwnica
7	Boks rowerowy
	Strona 15 / 20

Integracja z WWW i portalami zewnętrznymi

ID	Typ
8	Lokal komercyjny
9	Lokal biurowy
10	Schowek
11	Miejsce postojowe naziemne
12	Miejsce postojowe podziemne
13	Miejsce postojowe ze schowkiem
14	Miejsce postojowe zależne podwójne
15	Miejsce postojowe na jednośląd
16	Dom
17	Udział
18	Hala na platformie
19	Standard wykończenia
20	Condohotel
21	Apartament
22	Udział w nieruchomości wodnej
23	Miejsce cumownicze
24	Działka
25	Osiedle mieszkaniowe
26	Miejsce postojowe dla osób z niepełnosprawnością
27	Taras dachowy
28	Schowek na jednośląd
29	Sauna

Integracja z WWW i portalami zewnętrznymi

ID	Typ
30	Ogród
31	Loggia

Kierunki świata (pole direction)

Pole direction w XML opisuje strony świata, na które wychodzi lokal. Może zawierać jedną lub kilka wartości rozdzielonych przecinkami (dla lokali narożnych / przechodnich).

Format wartości zależy od ustawienia w panelu voxCRM — opcji „Wyświetl alternatywną listę stron świata (skrótowe polskie nazwy i posortowane według zegara)“:

Ustawienie	Format w XML	Przykład
Opcja wyłączona (domyślnie)	Surowe kody literowe N / S / E / W	<direction>NE,NS,SW</direction>
Opcja włączona	Skrócone nazwy polskie rozdzielone przecinkami	<direction>Pn., Wsch., Pd., Zach.</direction>

⚠ **Uwaga dla developera strony WWW:** Zanim zaczniesz parsować pole direction, ustal z administratorem voxCRM po stronie klienta, który wariant jest włączony — i trzymaj się jednego. Mieszanie formatów (raz kody, raz polskie skróty) w tym samym pliku XML nie wystąpi, ale zmiana ustawienia w panelu zmienia format w kolejnym wygenerowaniu XML.

Pełna lista dostępnych kodów (wariant domyślny — opcja wyłączona)

Kod	Znaczenie	Proponowany skrót polski
N	Północ	Pn.
S	Południe	Pd.
E	Wschód	Wsch.
W	Zachód	Zach.
NE	Północny-Wschód	Pn., Wsch.
EN	Wschodni-Północ	Pn., Wsch.
NW	Północny-Zachód	Pn., Zach.
WN	Zachodni-Północ	Pn., Zach.
SE	Południowy-Wschód	Pd., Wsch.
ES	Wschodni-Południe	Pd., Wsch.
SW	Południowy-Zachód	Pd., Zach.
	Strona 17 / 20	

Integracja z WWW i portalami zewnętrznymi

Kod	Znaczenie	Proponowany skrót polski
WS	Zachodni-Południe	Pd., Zach.
NS	Północ-Południe	Pn., Pd.
SN	Południe-Północ	Pn., Pd.
EW	Wschód-Zachód	Wsch., Zach.
WE	Zachód-Wschód	Wsch., Zach.
NSE	Północ, Południe, Wschód	Pn., Wsch., Pd.
NES	Północ, Wschód, Południe	Pn., Wsch., Pd.
NSW	Północ, Południe, Zachód	Pn., Pd., Zach.
NWS	Północ, Zachód, Południe	Pn., Pd., Zach.
SWN	Południe, Zachód, Północ	Pn., Pd., Zach.
NEW	Północ, Wschód, Zachód	Pn., Wsch., Zach.
NWE	Północ, Zachód, Wschód	Pn., Wsch., Zach.
EWN	Wschód, Zachód, Północ	Pn., Wsch., Zach.
SWE	Południe, Zachód, Wschód	Pd., Wsch., Zach.
ESW	Wschód, Południe, Zachód	Pd., Wsch., Zach.
NSEW	Wszystkie cztery strony	Pn., Wsch., Pd., Zach.

☐☐ **Wskazówka (wariant domyślny)** Te same strony świata bywają reprezentowane kilkoma różnymi kodami (np. NE i EN oznaczają to samo). Przy parsowaniu surowych kodów warto rozpoznawać wartość po **zestawie liter**, a nie po dokładnym ciągu — tak, aby mapowanie działało niezależnie od kolejności znaków w kodzie. W wariantcie z włączoną alternatywną listą problem nie występuje: XML zwraca gotowe skróty polskie z kolumny „Proponowany skrót polski”.

5. Przykłady integracji

PHP — pobranie statusu lokalu

```
<?php
// Dla środowiska produkcyjnego podmień klucz API i ID inwestycji na własne.
function getRealEstateInfo(int $id): ?array {
    $url = 'https://demo1.voxdeveloper.com/web/service/realestatestatuslist'
        . '/api_key/ab33c2fb8240c8c7ca015d924713b5d234b7778e/investment_id/15';
    $xml = simplexml_load_file($url);
    if ($xml === false) {
        return null;
    }
    foreach ($xml->realestate as $realestate) {
        if ((int) $realestate->id === $id) {
            return [
```

Strona 18 / 20

Integracja z WWW i portalami zewnętrznymi

```
'id' => (string) $realestate->id,
'status_id' => (int) $realestate->status_id,
'status_name' => (string) $realestate->status_name,
'price' => (float) $realestate->price,
'area' => (float) $realestate->area,
    ];
    }
}
return null;
}

$info = getRealEstateInfo(2041);
if ($info !== null) {
    echo "Lokal #{$info['id']} - {$info['status_name']} - {$info['price']} PLN";
}
```

WordPress — shortcode z buforowaniem

```
<?php
/* Plugin Name: voxCRM Real Estate Table */

function voxcrm_realestate_table() {
    if (false === ($output = get_transient('voxcrm_realestate_table'))) {
        // Dla środowiska produkcyjnego podmień klucz API i ID inwestycji na własne.
        $url = 'https://demo1.voxdeveloper.com/webservice/realestatestatuslist'
            . '/api_key/ab33c2fb8240c8c7ca015d924713b5d234b7778e/investment_id/15';
        $xml = simplexml_load_file($url);
        if ($xml === false) {
            return '<p>Brak danych.</p>';
        }

        $output = '<table><thead><tr>'
            . '<th>Lokal</th><th>Metraż</th><th>Status</th><th>Cena</th>'
            . '</tr></thead><tbody>';
        foreach ($xml->realestate as $r) {
            $output .= sprintf(
                '<tr><td>%s</td><td>%s m²</td><td>%s</td><td>%s PLN</td></tr>',
                esc_html((string) $r->name),
                esc_html((string) $r->area),
                esc_html((string) $r->status_name),
                esc_html((string) $r->price)
            );
        }
        $output .= '</tbody></table>';

        set_transient('voxcrm_realestate_table', $output, HOUR_IN_SECONDS);
    }
    return $output;
}
add_shortcode('voxcrm_realestate_table', 'voxcrm_realestate_table');
```

Powiązane materiały

- [Jak pobrać dane historii cen lokalu](#)
- [Jak zarządzać prospektem informacyjnym do przekazania na dane.gov.pl oraz na stronę WWW](#)

6. Kontakt

W razie pytań lub problemów z integracją prosimy o kontakt z działem wsparcia technicznego:

Strona 19 / 20

© 2026 voxCRM <kontakt@voxdeveloper.com> | 24-09-2026 03:25

URL: <https://voxcrmedu.com/content/19/137/pl/w-jaki-sposob-podlaczyc-strone-www-do-voxcrm.html>

Integracja z WWW i portalami zewnętrznymi

- **E-mail:** kontakt@voxcommerce.pl
- **Telefon:** 534 571 638

W sprawach związanych z kluczem API, zakresem udostępnionych inwestycji oraz widocznością pól opcjonalnych — skontaktuj się z administratorem Twojej instancji voxCRM.

Unikalny ID rozwiązania: #1136

Autor: : Sebastian Pawluk

Data ostatniej aktualizacji: 2026-06-02 09:05